



कार्यालय मुख्य अभियन्ता, नगर निगम, बरेली

अत्यकालीन पुनः ई-निविदा आमन्त्रण सूचना

पत्रांक 307/मु0अभि0/नि0वि0/2025-26

दिनांक 30/3/26

नगर निगम, बरेली द्वारा नगर निगम, बरेली के कर्मचारियों हेतु रामपुर गार्डन परिसर, बरेली (उ0प्र0) में 2 बीएचके एवं 3 बीएचके आवासीय भवनों का डिजाइन, इंजीनियरिंग, सामग्री की आपूर्ति, निर्माण, परीक्षण, कमीशनिंग एवं हैंडओवर कार्य EPC (Engineering, Procurement & Construction) (टर्नकी) आधार पर कराये जाने हेतु योग्य, अनुभवी एवं पंजीकृत ठेकेदारों/फर्मों से टू-बिड पद्धति (तकनीकी एवं वित्तीय) के माध्यम से निम्न प्रकार से ई-निविदायें आमंत्रित की जाती हैं। निविदा खोले जाने की तिथि में यदि अवकाश होगा तो निविदायें अगले कार्य दिवस में खोली जायेंगी।

अवस्थापना निधि के अन्तर्गत प्रथम ई-निविदा आमंत्रित हेतु (क्रमांक सं0-01)

ई-निविदा डाउनलोड प्रारम्भ की तिथि/समय	02-04-2026 - (11:00 AM)
ई-निविदा अपलोड की प्रारम्भ तिथि/समय	02-04-2026 - (10:00 PM)
ई-निविदा अपलोड की अन्तिम तिथि/समय	08-04-2026 - (05:00 PM)
ई-निविदा खोली जाने की तिथि/समय	09-04-2026 - (12:00 PM)
फाईनेशियल ई-निविदा खोली जाने हेतु	After Technical Evaluation

कार्यों का दिक्कत, नियम व शर्तें नगर निगम बरेली के वेबसाइट www.nagarnigambarelly.com पर ई-निविदा लिंक एवं ई-पोर्टल <http://etender.up.nic.in> पर उपलब्ध है। किसी परिवर्तन, संशोधन व अतिरिक्त सूचनाओं के लिये उक्त वेबसाइट पर देखी जा सकती है।

मुख्य अभियन्ता
नगर निगम, बरेली

प्रकाशन हेतु नहीं

प्रतिलिपि-

- सम्पादक, दैनिक समाचार पत्र दैनिक जागरण, अमर उजाला, हिन्दुस्तान बरेली हिन्दुस्तान टाइम्स एवं टाइम्स ऑफ इण्डिया (ऑल इंडिया) को इन अनुसूचकों के साथ कि अपने समाचार पत्र में उपरोक्त निविदा सूचना का प्रकाशन आगामी संस्करण में डी0ए0बी0पी0 दरों पर 6-7 फाउन्ट साइज न्यूनतम स्थान में एक बार प्रकाशित करने का कष्ट करें तथा 02 प्रतियों के साथ विल भुगतानार्थ प्रेषित करें तथा 02 अतिरिक्त प्रति मद उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें।
- मा0 महापौर जी को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- नगर आयुक्त महोदय को सादर सूचनार्थ प्रेषित।
- महाप्रबन्धक (जल), नगर निगम को सूचनार्थ प्रेषित।
- अभिशासी अभियन्ता को आवश्यक कार्यवाही हेतु।
- लेखाधिकारी को सूचनार्थ।
- सम्बन्धित लिपिकों को इस निर्देश के साथ कि अपने-अपने क्षेत्रों से सम्बन्धित अवर अभियन्ता से निविदा की BOD चेक कराकर अपने समक्ष ई-निविदा पोर्टल पर समयबद्ध रूप से अपलोड कराना तथा उसकी हस्ताक्षरित प्रति (लिपिक/अवर अभियन्ता/सहायक अभियन्ता) पत्रावली में लगाना सुनिश्चित करें।
- टैण्डर लिपिक/कम्प्यूटर ऑपरेटर नगर निगम, बरेली को इस निर्देश के साथ कि उक्त निविदा सूचना को उपरोक्तानुसार वेबसाइट पर प्रदर्शित करने का कष्ट करें।

मुख्य अभियन्ता
नगर निगम, बरेली



NAGAR NIGAM BAREILLY UTTAR PRADESH

Request for Proposal (RFP)

Selection of Agency for Design, Engineering, Procurement,
and Construction (EPC) of 2 BHK and 3 BHK Residential
Apartments for Nagar Nigam Staff at Rampur Garden,
Bareilly

EOI No.: 307. CE/NNB/2025-26 Dated ... 20.03.2026

Year- 2026

Issued By:

Nagar Nigam Bareilly
Uttar Pradesh - 243001
Email: nagarayukt.bareilly@gmail.com
<https://nagarnigambareilly.com/>

2. Bid Data Sheet (BDS)

Sr. No.	Particulars	Details
1	Name of the Employer	Nagar Nigam Bareilly
2	Name of the Assignment / Work	Design, Engineering, Procurement, and Construction (EPC) of 2 BHK and 3 BHK Residential Apartments for Nagar Nigam Staff at Rampur Garden, Bareilly
3	Estimated / Total Project Cost	₹ 14.84 Crores (Rupees Fourteen Crore Eighty-Four Lakh only)
4	Tender / Bid Submission Fee	₹ 10,000/- + 18% GST (Non-refundable)
5	Earnest Money Deposit (EMD)	2% of the Estimated Project Cost, to be submitted online through https://bareillye-tender.com/
6	Eligibility of Association of Bidders	Consortium / Joint Venture as permitted under the RFP
7	Class of Contractor	Class 'A' Contractor registered with UP-PWD / CPWD / Central / State Government Departments
8	Mode of Procurement	EPC (Engineering, Procurement and Construction) – Turnkey
9	Date of Uploading / Publishing RFP	02-04-2026 up to 10:00 Hrs
10	Start Date for Downloading RFP	02-04-2026 up to 11:00 Hrs
11	Last Date for Seeking Clarifications	05-04-2026 up to 17:00 Hrs
12	Pre-Bid Meeting	06-04-2026 at 12:00 Hrs at Nagar Nigam Bareilly / Video Conferencing
13	Issue of Pre-Bid Clarifications / Addendum	06-04-2026 by 18:00 Hrs
14	Start Date for Uploading Bids	07-04-2026 from 10:00 Hrs
15	Last Date & Time for Uploading Bids	08-04-2026 up to 17:00 Hrs
16	Date & Time of Opening of Technical Bids	09-04-2026 at 12:00 Hrs
17	Date & Time of Opening of Financial Bids	To be intimated separately to technically qualified bidders only
18	Place of Opening of Bids	Nagar Nigam Bareilly
19	Employer's Representative / Nodal Officer	Chief Engineer, Nirman Vibhag, Nagar Nigam Bareilly
20	Address of Employer	Nagar Nigam Bareilly, Civil Lines, Bareilly (U.P.) – 243001
21	Contract Period	18 (Eighteen) Months from the date of issuance of Letter of Intent (LoI)
22	Defect Liability Period (DLP)	5 (Five) Years from the date of Completion Certificate





23	Bid Validity Period	120 days from the last date of submission of bids
24	Performance Security	10% of the Contract Value, to be submitted within stipulated time as per RFP
25	Taxes and Duties	GST shall be paid as applicable. All other taxes, duties, levies, royalties, and cess shall be deemed included in the bid price
26	Currency of Bid	Indian Rupees (INR) only
27	Bid Security Required	Yes (EMD as specified above)
28	Mode of Submission	Online only through https://etender.up.nic.in
29	Bid Evaluation Method	Two-Stage System – Technical Bid followed by Financial Bid
30	Method of Selection	Lowest Responsive Bid (L1) among technically qualified bidders
31	Payment Method	Milestone-based payments as specified in Section 4 & Section 6 of the RFP
32	Clarifications	Through the e-procurement portal only, within the stipulated time

नगर निकाय
बरेली